

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация **Закрытое акционерное общество УК "Капитал-Инвест"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе**

Организационно-правовая форма / форма собственности

ЗАО /

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 31 | 12 | 2017 |
| 64606154 | | |
| 7709847103 | | |
| 68.32 | | |
| 67 | 16 | |
| 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2017 г. | За Январь - Декабрь 2016 г. |
|-----------|--|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Выручка | 2110 | 727 932 | 479 285 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (706 597) | (469 479) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 21 335 | 9 806 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (17 846) | (26 094) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 3 489 | (16 288) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | 246 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (248) | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 2 268 | 10 402 |
| | Прочие расходы | 2350 | (14 355) | (5 891) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (8 846) | (11 531) |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | (690) | - |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | - | 4 718 |
| | Прочее | 2460 | (30) | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (9 566) | (6 813) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2017 г. | За Январь - Декабрь 2016 г. |
|-----------|---|------|--------------------------------|--------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (9 566) | (6 813) |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель



(подпись)

Лембик Сергей
Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2018 г.

